

DE.AL. - S.R.L. DEPOSITI ALIMENTARI

Sede in ELICE - VIA TEVERE , 125
 Capitale Sociale versato Euro 3.000.000,00
 Iscritta alla C.C.I.A.A. di PESCARA
 Codice Fiscale e N. iscrizione Registro Imprese 01290270683
 Partita IVA: 01290270683 - N. Rea: 81869
 Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento di MARR S.p.A.
 Società con unico socio

Bilancio al 31/12/2017

STATO PATRIMONIALE

ATTIVO	31/12/2017	31/12/2016
A) CREDITI VERSO SOCI PER VERSAMENTI ANCORA DOVUTI		
Totale crediti verso soci per versamenti ancora dovuti (A)	0	0
B) IMMOBILIZZAZIONI		
<i>I - Immobilizzazioni immateriali</i>		
3) Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	29.879	53.204
Totale immobilizzazioni immateriali	29.879	53.204
<i>II - Immobilizzazioni materiali</i>		
2) Impianti e macchinario	18.481	29.380
3) Attrezzature industriali e commerciali	42.561	136.447
4) Altri beni	36.028	49.544
Totale immobilizzazioni materiali	97.070	215.371
<i>III - Immobilizzazioni finanziarie</i>		
1) Partecipazioni in		
b) Imprese collegate	739.974	893.033
Totale partecipazioni (1)	739.974	893.033
2) Crediti		
c) Verso controllanti		
Esigibili entro l'esercizio successivo	376.300	1.463.375
Totale crediti verso controllanti	376.300	1.463.375
d-bis) Verso altri		
Esigibili entro l'esercizio successivo	14.114	14.249
Totale crediti verso altri	14.114	14.249
Totale Crediti	390.414	1.477.624
3) Altri titoli	10.341	10.341
Totale immobilizzazioni finanziarie (III)	1.140.729	2.380.998
Totale immobilizzazioni (B)	1.267.678	2.649.573
C) ATTIVO CIRCOLANTE		
<i>I) Rimanenze</i>		
Totale rimanenze	0	0
<i>II) Crediti</i>		
1) Verso clienti		
Esigibili entro l'esercizio successivo	1.719.825	4.171.309
Totale crediti verso clienti	1.719.825	4.171.309

3) Verso imprese collegate		
Esigibili entro l'esercizio successivo	0	13.235
Totale crediti verso imprese collegate	0	13.235
4) Verso controllanti		
Esigibili entro l'esercizio successivo	0	1.439.555
Totale crediti verso controllanti	0	1.439.555
5-bis) Crediti tributari		
Esigibili entro l'esercizio successivo	535.426	105.270
Esigibili oltre l'esercizio successivo	112.941	125.286
Totale crediti tributari	648.367	230.556
5-ter) Imposte anticipate	896.191	1.052.278
5-quater) Verso altri		
Esigibili entro l'esercizio successivo	34.932	211.027
Totale crediti verso altri	34.932	211.027
Totale crediti	3.299.315	7.117.960
<i>III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni</i>		
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	0	0
<i>IV - Disponibilità liquide</i>		
1) Depositi bancari e postali	85.505	792.540
3) Danaro e valori in cassa	7.200	203.362
Totale disponibilità liquide	92.705	995.902
Totale attivo circolante (C)	3.392.020	8.113.862
D) RATEI E RISCONTI	0	21.566
TOTALE ATTIVO	4.659.698	10.785.001

STATO PATRIMONIALE

PASSIVO	31/12/2017	31/12/2016
A) PATRIMONIO NETTO		
I - Capitale	3.000.000	3.000.000
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	0	0
III - Riserve di rivalutazione	0	0
IV - Riserva legale	400.000	400.000
V - Riserve statutarie	0	0
<i>VI - Altre riserve, distintamente indicate</i>		
Riserva straordinaria	28.503	28.503
Totale altre riserve	28.503	28.503
VII - Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	0	0
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	-1.467.824	0
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	2.251.920	-1.467.824
Perdita ripianata nell'esercizio	0	0
X - Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	0	0
Totale patrimonio netto	4.212.599	1.960.679
B) FONDI PER RISCHI E ONERI		
1) Per trattamento di quiescenza e obblighi simili	68.491	71.840
Totale fondi per rischi e oneri (B)	68.491	71.840
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO	0	0
D) DEBITI		
3) Debiti verso soci per finanziamenti		
Esigibili entro l'esercizio successivo	825	9.766
Totale debiti verso soci per finanziamenti (3)	825	9.766
4) Debiti verso banche		
Esigibili entro l'esercizio successivo	35	145.108
Totale debiti verso banche (4)	35	145.108
5) Debiti verso altri finanziatori		

Esigibili entro l'esercizio successivo	1.337	403.836
Totale debiti verso altri finanziatori (5)	1.337	403.836
7) Debiti verso fornitori		
Esigibili entro l'esercizio successivo	316.064	4.909.390
Totale debiti verso fornitori (7)	316.064	4.909.390
10) Debiti verso imprese collegate		
Esigibili entro l'esercizio successivo	1.062	15.005
Totale debiti verso imprese collegate (10)	1.062	15.005
11) Debiti verso controllanti		
Esigibili entro l'esercizio successivo	0	2.436.025
Totale debiti verso controllanti (11)	0	2.436.025
12) Debiti tributari		
Esigibili entro l'esercizio successivo	0	718.554
Totale debiti tributari (12)	0	718.554
13) Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		
Esigibili entro l'esercizio successivo	27.974	25.889
Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale (13)	27.974	25.889
14) Altri debiti		
Esigibili entro l'esercizio successivo	31.311	88.909
Totale altri debiti (14)	31.311	88.909
Totale debiti (D)	378.608	8.752.482
E) RATEI E RISCOINTI	0	0
TOTALE PASSIVO	4.659.698	10.785.001

CONTO ECONOMICO

	31/12/2017	31/12/2016
A) VALORE DELLA PRODUZIONE:		
1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	130.939	56.625.270
5) Altri ricavi e proventi		
Altri	3.652.955	2.977.659
Totale altri ricavi e proventi	3.652.955	2.977.659
Totale valore della produzione	3.783.894	59.602.929
B) COSTI DELLA PRODUZIONE:		
6) Per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	128.315	36.450.181
7) Per servizi	230.674	12.248.805
8) Per godimento di beni di terzi	18.089	479.608
9) Per il personale:		
a) Salari e stipendi	0	1.766.855
b) Oneri sociali	0	523.918
c) Trattamento di fine rapporto	0	98.896
e) Altri costi	0	260.122
Totale costi per il personale	0	2.649.791
10) Ammortamenti e svalutazioni:		
a) Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	23.325	44.570
b) Ammortamento delle immobilizzazioni materiali	42.783	70.883
d) Svalutazione crediti attivo circolante e disponibilità liquide	95.147	4.008.737
Totale ammortamenti e svalutazioni	161.255	4.124.190
11) Variazione delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	0	4.493.450
14) Oneri diversi di gestione	94.548	217.026
Totale costi della produzione	632.881	60.663.051

Differenza tra valore e costi della produzione (A-B)	3.151.013	-1.060.122
C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI:		
16) Altri proventi finanziari:		
d) Proventi diversi dai precedenti		
Da imprese controllanti	1.172	1.170
Altri	3.173	6.740
Totale proventi diversi dai precedenti	4.345	7.910
Totale altri proventi finanziari	4.345	7.910
17) Interessi e altri oneri finanziari		
- verso imprese controllanti	11.594	34.346
Altri	5.489	130.097
Totale interessi e altri oneri finanziari	17.083	164.443
17-bis) Utili e perdite su cambi	-319	-9.480
Totale proventi e oneri finanziari (C) (15+16-17+-17-bis)	-13.057	-166.013
D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' E PASSIVITA' FINANZIARIE:		
19) Svalutazioni:		
a) Di partecipazioni	153.059	106.967
Totale svalutazioni	153.059	106.967
Totale rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (18-19)	-153.059	-106.967
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+-C+-D)	2.984.897	-1.333.102
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
Imposte correnti	576.890	1.187.000
Imposte differite e anticipate	156.087	-1.052.278
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	732.977	134.722
21) UTILE (PERDITA) D'ESERCIZIO	2.251.920	-1.467.824

Nota Integrativa al bilancio di esercizio al 31/12/2017

PREMESSA

Il bilancio chiuso al 31 dicembre 2017 di cui la presente nota integrativa costituisce parte integrante ai sensi dell'art. 2423, primo comma del Codice Civile, corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è redatto conformemente agli articoli 2423, 2423 ter, 2424, 2424 bis, 2425, 2425 bis, 2425 ter del Codice Civile, secondo principi di redazione conformi a quanto stabilito dall'art. 2423 bis e criteri di valutazione di cui all'art. 2426 c.c. (così come riformati dal Decreto Legislativo n. 139/15 in attuazione della direttiva Europea 2013/34).

I criteri di valutazione di cui all'art. 2426 del Codice Civile sono conformi a quelli utilizzati nella redazione del bilancio del precedente esercizio e non si sono verificati eventi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui agli artt. 2423 bis, secondo comma e 2423, quinto comma del Codice Civile.

Ove applicabili sono stati, altresì, osservati i principi e le raccomandazioni pubblicati dall'Organismo Italiano di Contabilità (OIC) integrati, ove mancanti, dagli IAS/IFRS emessi dallo IASB, al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale, finanziaria ed economica.

Non ci sono elementi dell'attivo e del passivo che ricadano sotto più voci dello schema di bilancio.

La presente Nota Integrativa ha la funzione di fornire l'illustrazione, l'analisi e, in taluni casi, un'integrazione dei dati di bilancio e contiene le informazioni richieste dall'art. 2427 del Codice Civile che sono in linea con le modifiche normative introdotte dal D.Lgs 139/15 e con i principi contabili raccomandati dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e dei Ragionieri.

Al fine di un corretto raffronto con i dati dell'esercizio precedente, si rammenta che in data 1° ottobre 2016 la società ha concesso l'azienda - posta in Comune di Elice (PE), via Tevere n. 125 - in affitto alla controllante MARR S.p.A.. Tale operazione ha comportato il passaggio di tutti i contratti attivi e passivi alla società affittuaria che, a partire da tale data, gestisce l'attività di distribuzione dei prodotti alimentari.

Dal 1° ottobre 2016 pertanto la Società non è più operativa.

CRITERI DI REDAZIONE

Conformemente al disposto dell'articolo 2423 bis del Codice Civile, nella redazione del bilancio si è provveduto a:

- valutare le singole voci secondo prudenza ed in previsione di una normale continuità aziendale nonché tenendo conto della funzione economica dell'elemento dell'attivo o del passivo considerato;
- rilevare le voci tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto;
- includere i soli utili effettivamente realizzati nel corso dell'esercizio;
- determinare i proventi ed i costi nel rispetto della competenza temporale, ed indipendentemente dalla loro manifestazione finanziaria;
- comprendere tutti i rischi e le perdite di competenza, anche se divenuti noti dopo la conclusione dell'esercizio;
- considerare distintamente, ai fini della relativa valutazione, gli elementi eterogenei inclusi nelle varie voci del bilancio;

- mantenere immutati i criteri di valutazione adottati rispetto al precedente esercizio.

CRITERI DI VALUTAZIONE

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio, esposti di seguito, sono conformi a quanto disposto dall'art. 2426 del Codice Civile.

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte, nel limite del valore recuperabile, al costo di acquisto o di produzione interna, inclusi tutti gli oneri accessori di diretta imputazione, e sono sistematicamente ammortizzate in quote costanti in relazione alla residua possibilità di utilizzazione del bene.

Le immobilizzazioni il cui valore alla data di chiusura dell'esercizio risulti durevolmente inferiore al residuo costo da ammortizzare sono iscritte a tale minor valore; questo non è mantenuto se nei successivi esercizi vengono meno le ragioni della rettifica effettuata.

L'iscrizione e la valorizzazione delle poste inserite nella categoria delle immobilizzazioni immateriali è stata operata con il consenso del Collegio Sindacale, ove ciò sia previsto dal Codice Civile.

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono rilevate alla data in cui avviene il trasferimento dei rischi e dei benefici connessi ai beni acquisiti e sono iscritte, nel limite del valore recuperabile, al costo di acquisto al netto dei relativi fondi di ammortamento, inclusi tutti i costi e gli oneri accessori di diretta imputazione.

I costi sostenuti sui beni esistenti a fini di ampliamento, ammodernamento e miglioramento degli elementi strutturali, nonché quelli sostenuti per aumentarne la rispondenza agli scopi per cui erano stati acquisiti, e le manutenzioni straordinarie in conformità con quanto disposto dall'OIC 16 ai par. da 49 a 53, sono stati capitalizzati solo in presenza di un aumento significativo e misurabile della capacità produttiva o della vita utile.

Per le immobilizzazioni materiali costituite da un assieme di beni tra loro coordinati, in conformità con quanto disposto dall'OIC 16 ai par.45 e 46, si è proceduto alla determinazione dei valori dei singoli cespiti ai fini di individuare la diversa durata della loro vita utile.

Si precisa che non è stata effettuata alcuna capitalizzazione di oneri finanziari.

Il costo delle immobilizzazioni la cui utilizzazione è limitata nel tempo è sistematicamente ammortizzato in ogni esercizio sulla base di aliquote economico-tecniche determinate in relazione alla residua possibilità di utilizzazione.

L'ammortamento decorre dal momento in cui i beni sono disponibili e pronti per l'uso.

Sono state applicate le aliquote che rispecchiano il risultato dei piani di ammortamento tecnici, confermate dalle realtà aziendali e ridotte del 50% per le acquisizioni nell'esercizio, in quanto ritenute rappresentative dell'effettivo deperimento:

Fabbricati: 3% - 10%

Impianti e macchinari: 7,5% - 15% - 25% - 30%

Attrezzature industriali e commerciali: 15%

Altri beni:

- mobili e arredi: 15% -12%

- macchine elettroniche d'ufficio: 20%
- stigliatura: 10%
- automezzi e autoveicoli: 20% - 25%

Le suddette aliquote non sono variate rispetto l'esercizio precedente.

Immobilizzazioni finanziarie

Le partecipazioni immobilizzate sono state valutate attribuendo a ciascuna partecipazione il costo specificamente sostenuto. Le partecipazioni in altre imprese non controllate e/o collegate sono iscritte al costo di acquisto.

Ai sensi dell'art. 2426, punto 3 del codice civile, in presenza di perdite durevoli di valore, definite e determinate sulla base dell'OIC 21 par. da 31 a 41, si è proceduto alla rettifica del costo.

I crediti sono iscritti in bilancio e rilevati secondo il criterio del costo ammortizzato, laddove applicabile, tenendo in considerazione il fattore temporale ed il valore di presumibile realizzo.

Detto valore è stato determinato rettificando il valore nominale dei crediti esistenti in modo da tenere conto di tutti i rischi di mancato realizzo.

Rimanenze

Le rimanenze di merci in magazzino sono valutate nel rispetto della normativa civilistica di cui all'art. 2425 punto 2 del Codice Civile ed in ossequio al disposto fiscale di cui all'art. 59 del T.U.I.R. n. 917/1986. Si rammenta che, a seguito dell'operazione di affitto d'azienda (decorrenza 1° ottobre 2016) alla controllante MARR S.p.A. di cui nell'introduzione della presente Nota Integrativa, le giacenze in essere nei magazzini della DE.AL. S.r.l. sono state cedute a MARR S.p.A. e pertanto, dal 31 dicembre 2016 DE.AL., S.r.l. non ha rimanenze di merci.

Crediti

I crediti sono iscritti in bilancio e rilevati secondo il criterio del costo ammortizzato, tenendo in considerazione il fattore temporale ed il valore di presumibile realizzo.

I costi di transazione, le eventuali commissioni attive e passive e ogni differenza fra valore iniziale e valore nominale a scadenza sono inclusi nel calcolo del costo ammortizzato utilizzando il criterio dell'interesse effettivo.

Per i crediti per i quali sia stata verificata l'irrelevanza dell'applicazione del metodo del costo ammortizzato e/o dell'attualizzazione, ai fini dell'esigenza di dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale ed economica societaria, è stata mantenuta l'iscrizione secondo il presumibile valore di realizzo. Tale evenienza si verifica in presenza di crediti con scadenza inferiore ai dodici mesi o, in riferimento al criterio del costo ammortizzato, nel caso in cui i costi di transazione, le commissioni e ogni altra differenza tra valore iniziale e valore a scadenza sono di scarso rilievo o, ancora, nel caso di attualizzazione, in presenza di un tasso di interesse desumibile dalle condizioni contrattuali non significativamente diverso dal tasso di interesse di mercato.

Segnaliamo inoltre che nel bilancio chiuso al 31 dicembre 2017 non sono presenti crediti esigibili oltre l'esercizio che debbano pertanto essere oggetto di attualizzazione.

L'adeguamento del valore nominale al valore di presunto realizzo è ottenuto mediante l'iscrizione di un

fondo svalutazione a copertura dei crediti ritenuti inesigibili, nonché del generico rischio relativo ai rimanenti crediti, basato su stime effettuate sulla base dell'esperienza passata, dell'andamento degli indici di anzianità dei crediti scaduti, della situazione economica generale, di settore e di rischio paese, nonché sui fatti intervenuti dopo la chiusura dell'esercizio che hanno riflessi sui valori alla data del bilancio.

I crediti tributari accolgono gli importi certi e determinati derivanti da crediti per i quali ci sia un diritto di realizzo tramite rimborso o in compensazione.

Le attività per imposte anticipate connesse alle differenze temporanee deducibili, in aderenza al principio generale della prudenza, sono state rilevate rispettivamente in presenza di ragionevole certezza dell'esistenza, negli esercizi in cui le stesse si riverseranno, di un reddito imponibile non inferiore all'ammontare delle differenze che si andranno ad annullare e sono calcolate applicando l'aliquota stimata in vigore al momento in cui si ritiene tali differenze si riverseranno.

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono esposte al loro valore nominale.

Ratei e risconti

Le voci rettificative rappresentate dai ratei e risconti attivi e passivi sono tali da riflettere la competenza economica temporale dei costi e dei ricavi dell'esercizio in chiusura ed il loro ammontare è tale da soddisfare la previsione di cui all'art. 2425 bis, quinto comma del Codice Civile.

Fondi per rischi ed oneri

I fondi per rischi rappresentano le passività connesse a situazioni esistenti alla data di bilancio, ma il cui verificarsi è solo probabile.

I fondi per oneri rappresentano passività certe, correlate a componenti negativi di reddito di competenza dell'esercizio, ma che avranno manifestazione numeraria nell'esercizio successivo.

Il processo di stima è operato e/o adeguato alla data di chiusura del bilancio sulla base dell'esperienza passata e di ogni elemento utile a disposizione. Gli stanziamenti riflettono quindi la migliore stima possibile sulla base degli elementi che sono a disposizione.

Fondi per trattamento di quiescenza e obblighi simili

Rappresentano le passività connesse agli accantonamenti per i trattamenti previdenziali integrativi e per le indennità una tantum spettanti a lavoratori dipendenti, autonomi e collaboratori, in forza di legge o di contratto, al momento della cessazione del rapporto.

Fondi per imposte, anche differite

Accoglie le passività per imposte probabili, derivanti da accertamenti non definitivi e contenziosi in corso, e le passività per imposte differite determinate in base alle differenze temporanee imponibili, applicando l'aliquota stimata in vigore al momento in cui si ritiene tali differenze si riverseranno.

Debiti

I debiti sono indicati tra le passività in base al loro valore nominale, ritenuto rappresentativo del loro valore di estinzione.

I debiti originati da acquisizioni di beni sono iscritti al momento in cui sono trasferiti i rischi, gli oneri e i benefici; quelli relativi ai servizi sono rilevati al momento di effettuazione della prestazione; quelli finanziari e di altra natura al momento in cui scaturisce l'obbligazione verso la controparte.

I debiti tributari accolgono le passività per imposte certe e determinate, nonché le ritenute operate quale sostituto, non ancora versate alla data del bilancio e, ove la compensazione è ammessa, sono iscritti al netto di acconti, ritenute d'acconto e crediti d'imposta.

Valori in valuta

Le attività e le passività in valuta sono iscritte al tasso di cambio a pronti alla data di chiusura dell'esercizio, con imputazione a conto economico dei relativi utili e perdite su cambi.

L'utile netto derivante dall'adeguamento cambi è iscritto, per la parte non assorbita dall'eventuale perdita dell'esercizio, in una apposita riserva non distribuibile fino al momento del realizzo.

Impegni, garanzie e beni di terzi

Sono esposti nella Nota Integrativa al loro valore contrattuale; i valori iscritti al momento della rilevazione iniziale sono adeguati con riferimento alla data di redazione del bilancio.

Costi e ricavi

Sono esposti secondo il principio della prudenza e della competenza economica.

I ricavi per vendite di prodotti sono riconosciuti al momento del trasferimento della proprietà che normalmente si identifica con la consegna o spedizione dei beni.

I ricavi di natura finanziaria e quelli derivanti da prestazioni di servizi vengono riconosciuti in base alla competenza temporale.

IMMOBILIZZAZIONI**Immobilizzazioni immateriali**

Le immobilizzazioni immateriali sono pari a € 29.879 (€ 53.204 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzo delle opere dell'ingegno	Totale Immobilizzazioni immateriali
Valore di inizio esercizio		
Costo	858.038	858.038
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	804.834	804.834
Valore di bilancio	53.204	53.204
Variazioni nell'esercizio		
Ammortamento dell'esercizio	23.325	23.325
Totale variazioni	-23.325	-23.325
Valore di fine esercizio		
Costo	858.038	858.038
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	828.159	828.159
Valore di bilancio	29.879	29.879

I costi iscritti nelle immobilizzazioni immateriali sono ragionevolmente correlati ad una utilità protratta in più esercizi e sono ammortizzati sistematicamente in relazione alla loro residua possibilità di utilizzazione, in ragione del 20% annuo.

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono pari a € 97.070 (€ 215.371 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Totale immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio					
Costo	2.701	1.323.826	519.862	518.778	2.365.167
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	2.701	1.294.446	383.415	469.234	2.149.796
Valore di bilancio	0	29.380	136.447	49.544	215.371
Variazioni nell'esercizio					
Incrementi per acquisizioni	0	0	0	58.735	58.735
Decrementi per alienazioni e dismissioni (valore netto contabile di bilancio)	0	0	76.663	57.590	134.253
Ammortamento dell'esercizio	0	10.899	17.223	14.661	42.783
Totale variazioni	0	-10.899	-93.886	-13.516	-118.301
Valore di fine esercizio					
Costo	2.701	1.323.826	420.942	519.922	2.267.391
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	2.701	1.305.345	378.381	483.894	2.170.321
Valore di bilancio	0	18.481	42.561	36.028	97.070

Si precisa che le movimentazioni dell'esercizio si riferiscono principalmente al riscatto di automezzi in leasing, presenti nella categoria "Altre immobilizzazioni materiali" e alla loro successiva alienazione, unitamente ad alcune furgonature di automezzo presenti nella categoria "Attrezzature industriali e commerciali", alla controllante MARR S.p.A..

Composizione della voce "Altri beni"

La voce "Altri beni" pari a € 36.028 è così composta:

	Descrizione	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
	Stigliatura	6.404	-1.461	4.943
	Arredamento	22.985	-5.651	17.334
	Macchine d'ufficio elettroniche	20.155	-6.404	13.751
	Totale	49.544	-13.516	36.028

Immobilizzazioni finanziarie

Partecipazioni, altri titoli e strumenti derivati finanziari attivi

Le partecipazioni comprese nelle immobilizzazioni finanziarie sono pari a € 739.974 (€ 893.033 nel precedente esercizio).

Gli altri titoli compresi nelle immobilizzazioni finanziarie pari a € 10.341 (invariati rispetto al precedente esercizio) includono principalmente depositi cauzionali.

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Partecipazioni in imprese collegate	Totale Partecipazioni	Altri titoli
Valore di inizio esercizio			
Costo	1.000.000	1.000.000	10.341
Svalutazioni	106.967	106.967	0
Valore di bilancio	893.033	893.033	10.341
Variazioni nell'esercizio			
Svalutazioni effettuate nell'esercizio	153.059	153.059	0
Totale variazioni	-153.059	-153.059	0
Valore di fine esercizio			
Costo	1.000.000	1.000.000	10.341
Svalutazioni	260.026	260.026	0
Valore di bilancio	739.974	739.974	10.341

La voce "Partecipazione in imprese collegate" si riferisce alla partecipazione del 50% in Griglia Doc S.r.l., del valore nominale pari a € 1.000.000, rettificata mediante apposito fondo di € 260.026.

Si segnala inoltre che in data 27 febbraio 2018 la Società ha finalizzato l'acquisto del restante 50% delle quote, per un valore complessivo pari a € 190.000.

Crediti immobilizzati

I crediti compresi nelle immobilizzazioni finanziarie sono pari a € 390.414 (€ 1.477.624 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Importo nominale iniziale	Fondo svalutazione iniziale	Valore netto iniziale	Accantonamenti al fondo svalutazione	Utilizzi del fondo svalutazione
Verso imprese controllanti esigibili entro esercizio successivo	1.463.375	0	1.463.375	0	0
Depositi cauzionali in denaro esigibili entro esercizio successivo	14.249		14.249		
Totale	1.477.624	0	1.477.624	0	0

	(Svalutazioni)/Ripristini di valore	Riclassificato da/(a) altre voci	Altri movimenti incrementi/(decrementi)	Importo nominale finale	Fondo svalutazione finale	Valore netto finale
Verso imprese controllanti esigibili entro esercizio successivo	0	0	-1.087.075	376.300	0	376.300
Depositi cauzionali in denaro esigibili entro esercizio successivo	0	0	-135	14.114		14.114
Totale	0	0	-1.087.210	390.414	0	390.414

Qui di seguito sono rappresentati i movimenti di sintesi:

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui durata residua superiore a 5 anni
Crediti immobilizzati verso imprese controllanti	1.463.375	-1.087.075	376.300	376.300	0	0
Crediti immobilizzati verso altri	14.249	-135	14.114	14.114	0	0
Totale crediti immobilizzati	1.477.624	-1.087.210	390.414	390.414	0	0

I "Crediti immobilizzati verso imprese controllanti" rappresentano il credito complessivo degli interessi attivi maturati al 31 dicembre 2017 verso la controllante MARR S.p.A..

Ai sensi dell'art. 2427 punto 19-bis si precisa che l'accordo di finanziamento stipulato con la controllante risulta fruttifero e remunerato al tasso pari alla media mensile Euribor a 3 mesi oltre a spread pari a 2,0%.

ATTIVO CIRCOLANTE**Crediti**

I crediti compresi nell'attivo circolante sono pari a € 3.299.315 (€ 7.117.960 nel precedente esercizio).

La composizione è così rappresentata:

	Esigibili entro l'esercizio successivo	Esigibili oltre l'esercizio	Valore nominale totale	(Fondi rischi/svalutazioni)	Valore netto
Verso clienti	4.209.155	0	4.209.155	2.489.330	1.719.825
Crediti tributari	535.426	112.941	648.367		648.367
Imposte anticipate			896.191		896.191
Verso altri	810.242	0	810.242	775.310	34.932
Totale	5.554.823	112.941	6.563.955	3.264.640	3.299.315

I crediti verso clienti, esigibili entro l'esercizio, derivano dalle normali operazioni di vendita poste in essere fino al 1 ottobre 2016, esposte al netto di un fondo svalutazione di € 2.489.330 che riflette la miglior stima del loro valore di presumibile realizzo.

I Crediti tributari esigibili entro l'esercizio si riferiscono principalmente a quanto di seguito:

- credito per il saldo Irap 2017 pari a € 101.164;
- credito per il saldo Ires 2017 pari a € 313.471;
- credito per rimborso Ires su Irap come da istanza inviata nel 2013 pari a € 103.872.

Il credito esigibile oltre l'esercizio, pari a € 112.941, è relativo all'iva sulle perdite su crediti.

La posta "Verso altri" (pari ad un valore netto di € 34.932) rappresenta interamente il presumibile valore di realizzo dei crediti verso ex agenti.

Crediti - Distinzione per scadenza

Vengono di seguito riportati i dati relativi alla suddivisione dei crediti per scadenza, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6 del codice civile:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	4.171.309	-2.451.484	1.719.825	1.719.825	0	0
Crediti verso imprese collegate iscritti nell'attivo circolante	13.235	-13.235	0	0	0	0
Crediti verso imprese controllanti iscritti nell'attivo circolante	1.439.555	-1.439.555	0	0	0	0
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	230.556	417.811	648.367	535.426	112.941	0
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	1.052.278	-156.087	896.191			
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	211.027	-176.095	34.932	34.932	0	0
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	7.117.960	-3.818.645	3.299.315	2.290.183	112.941	0

Crediti - Ripartizione per area geografica

Vengono di seguito riportati i dati relativi alla suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6 del codice civile:

	Totale	Italia	Altri paesi UE	Resto Europa	Altri
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	1.719.825	1.719.825	0	0	0
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	648.367	648.367	0	0	0
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	896.191	896.191	0	0	0
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	34.932	34.932	0	0	0
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	3.299.315	3.299.315	0	0	0

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide comprese nell'attivo circolante sono pari a € 92.705 (€ 995.902 nel precedente esercizio).

Il saldo rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza di numerario e di valori alla data di chiusura dell'esercizio la cui composizione e le relative movimentazioni sono così rappresentati:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	792.540	-707.035	85.505
Denaro e altri valori in cassa	203.362	-196.162	7.200
Totale disponibilità liquide	995.902	-903.197	92.705

Per quanto riguarda la composizione dei flussi finanziari, che hanno portato ad un decremento del saldo al 31 dicembre 2017 di € 903.197 si veda il Rendiconto finanziario dei flussi delle disponibilità liquide di seguito allegato e che riporta, a fini comparativi, anche i flussi delle disponibilità liquide dell'anno precedente (opportunamente riclassificati laddove necessario ai fini comparativi):

	2017	2016
Utile (perdita) dell'esercizio	€ 2.251.920	-€ 1.467.824
Imposte sul reddito	€ 732.977	€ 134.722
(Proventi) e oneri finanziari	€ 12.738	€ 156.533
(Utili) e perdite su cambi realizzate	€ 319	€ 9.480
(Plusvalenze)/minusvalenze derivanti dalla cessione di attività	-€ 18.988	-€ 1.004.135
1. Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione	€ 2.978.966	-€ 2.171.224
Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante		
Accant. a Fondi Trattamento di Fine Rapporto e Indennità suppletiva di clientela	€ 0	€ 598.660
Accant. a Fondo svalutazione crediti	€ 95.147	€ 4.008.737
Ammortamenti delle immobilizzazioni	€ 66.108	€ 115.453
Svalutazioni per perdite durevoli di valore	€ 153.059	€ 106.967
2. Flusso finanziario prima delle variazioni del ccn	€ 314.314	€ 4.829.817
Variazioni del capitale circolante netto		
Decremento/(incremento) delle rimanenze	€ 0	€ 4.493.450
Decremento/(incremento) dei crediti commerciali	€ 3.808.871	€ 9.950.074
Incremento/(decremento) dei debiti commerciali	-€ 7.043.294	-€ 7.455.725
Decremento/(incremento) ratei e risconti attivi e passivi	€ 21.566	€ 45.462
Altre variazioni del capitale circolante netto	-€ 61.135	€ 2.834.263
3. Flusso finanziario dopo le variazioni del ccn	-€ 3.273.992	€ 9.867.524
Altre rettifiche		
Interessi incassati/(pagati)	-€ 12.738	-€ 156.533
Utili/perdite su cambi	-€ 319	-€ 9.480
(Imposte sul reddito pagate)	-€ 1.531.538	-€ 797.046
Altre variazioni delle passività non correnti	-€ 3.349	-€ 1.485.797
4. Flusso finanziario dopo le altre rettifiche	-€ 1.547.944	-€ 2.448.856
Flusso finanziario della gestione reddituale (A)	-€ 1.528.656	€ 10.077.261
B. Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento		
Immobilizzazioni materiali	€ 94.506	€ 9.110.899
(Investimenti)	-€ 58.735	-€ 26.668
Prezzo di realizzo disinvestimenti	€ 153.241	€ 9.137.567
Immobilizzazioni Immateriali	€ 0	€ 978.538
(Investimenti)	€ 0	-€ 21.462
Prezzo di realizzo disinvestimenti	€ 0	€ 1.000.000
Immobilizzazioni finanziarie	€ 1.087.466	-€ 2.407.617
(Investimenti)	€ 0	-€ 2.407.617
Prezzo di realizzo disinvestimenti	€ 1.087.466	€ 0
Attività Finanziarie non immobilizzate	€ 0	€ 0
(Investimenti)	€ 0	€ 0
Prezzo di realizzo disinvestimenti	€ 0	€ 0
Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)	€ 1.181.972	€ 7.681.820
C. Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento		
Mezzi di terzi		
Incremento (decremento) debiti a breve verso banche e altri finanziatori	-€ 556.513	-€ 13.988.720
Mezzi propri		
Dividendi (e acconti su dividendi) pagati	€ 0	€ 0
Altre variazioni (scissione parziale proporzionale)	€ 0	-€ 3.266.005
Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	-€ 556.513	-€ 17.254.725
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (a ± b ± c)	-€ 903.197	€ 504.356
Disponibilità liquide al 1 gennaio	€ 995.902	€ 491.546
Disponibilità liquide al 31 dicembre	€ 92.705	€ 995.902

RATEI E RISCONTI ATTIVI

I ratei e risconti attivi sono pari a € 0 (€ 21.566 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Risconti attivi	21.566	-21.566	0
Totale ratei e risconti attivi	21.566	-21.566	0

**INFORMAZIONI SULLO STATO PATRIMONIALE
PASSIVO E PATRIMONIO NETTO**

PATRIMONIO NETTO

Il patrimonio netto esistente alla chiusura dell'esercizio è pari a € 4.212.599 (€ 1.960.679 nel precedente esercizio).

Nei prospetti riportati di seguito viene evidenziata la movimentazione delle singole poste che compongono il Patrimonio Netto nell'esercizio 2017 e il dettaglio della voce 'Altre riserve':

	Valore di inizio esercizio	Attribuzione di dividendi	Altre destinazioni	Incrementi
Capitale	3.000.000	0	0	0
Riserva legale	400.000	0	0	0
Altre riserve				
Riserva straordinaria	28.503	0	0	0
Totale altre riserve	28.503	0	0	0
Utili (perdite) portati a nuovo	0	0	-1.467.824	0
Utile (perdita) dell'esercizio	-1.467.824	0	1.467.824	0
Totale Patrimonio netto	1.960.679	0	0	0

	Decrementi	Riclassifiche	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
Capitale	0	0		3.000.000
Riserva legale	0	0		400.000
Altre riserve				
Riserva straordinaria	0	0		28.503
Totale altre riserve	0	0		28.503
Utili (perdite) portati a nuovo	0	0		-1.467.824
Utile (perdita) dell'esercizio	0	0	2.251.920	2.251.920
Totale Patrimonio netto	0	0	2.251.920	4.212.599

Si evidenzia che la perdita dell'esercizio 2016 pari a € 1.467.824 è stata riportata a nuovo con delibera dell'Assemblea ordinaria del 20 aprile 2017.

Ai fini di una migliore intelligibilità delle variazioni del patrimonio netto qui di seguito vengono evidenziate le movimentazioni dell'esercizio precedente delle voci del patrimonio netto:

	Valore di inizio esercizio	Attribuzione di dividendi	Altre destinazioni	Incrementi
Capitale	3.000.000	0	0	0
Riserve di rivalutazione	1.144.098	0	0	0
Riserva legale	141.509	0	0	423.403
Altre riserve				
Riserva straordinaria	1.956.995	0	0	28.503
Totale altre riserve	1.956.995	0	0	28.503
Utile (perdita) dell'esercizio	451.906	451.906	0	0
Totale Patrimonio netto	6.694.508	451.906	0	451.906

	Decrementi per scissione	Riclassifiche	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
Capitale	0	0		3.000.000
Riserve di rivalutazione L. 185/2008	1.144.098	0		0
Riserva legale	164.912	0		400.000
Altre riserve				
Riserva straordinaria	1.956.995	0		28.503
Totale altre riserve	-1.956.995	0		28.503
Utile (perdita) dell'esercizio	0	0	-1.467.824	-1.467.824
Totale Patrimonio netto	3.266.005	0	-1.467.824	1.960.679

Disponibilità ed utilizzo delle voci di patrimonio netto

Le informazioni richieste dall'articolo 2427, comma 1 numero 7-bis del codice civile relativamente alla specificazione delle voci del patrimonio netto con riferimento alla loro origine, possibilità di utilizzazione e distribuitività, nonché alla loro avvenuta utilizzazione nei precedenti esercizi, sono desumibili dai prospetti sottostanti:

	Importo	Origine/natura	Possibilità di utilizzazione*	Quota disponibile	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi - per copertura perdite	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi - per altre ragioni
Capitale	3.000.000	Apporto dei soci		0	0	0
Riserva legale	400.000	Utili	B	0	0	0
Altre riserve						
Riserva straordinaria	28.503	Utili	A, B, C	28.503	0	0
Totale altre riserve	28.503			28.503	0	0
Totale	3.428.503			28.503	0	0

*Legenda: A: per aumento di capitale – B: per copertura perdite – C: per distribuzione ai soci.

FONDI PER RISCHI ED ONERI

I fondi per rischi ed oneri sono iscritti nelle passività per complessivi € 68.491 (€ 71.840 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Fondo per trattamento di quiescenza e obblighi simili	Fondo per imposte anche differite	Strumenti finanziari derivati passivi	Altri fondi	Totale fondi per rischi e oneri
Valore di inizio esercizio	71.840	0	0	0	71.840
Variazioni nell'esercizio					
Utilizzo nell'esercizio	3.349	0	0	0	3.349
Totale variazioni	-3.349	0	0	0	-3.349
Valore di fine esercizio	68.491	0	0	0	68.491

La voce "Fondo per trattamento quiescenza e obblighi simili" è totalmente composto dal Fondo indennità di clientela maturato sino alla data del 30 settembre 2016 con riferimento agli agenti che, a seguito dell'affitto d'azienda alla controllante MARR S.p.A., non sono confluiti nella società affittuaria, terminando in tal modo il loro rapporto.

DEBITI

I debiti sono iscritti nelle passività per complessivi € 378.608 (€ 8.752.482 nel precedente esercizio).

La composizione delle singole voci è così rappresentata:

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Debiti verso soci per finanziamenti	9.766	-8.941	825
Debiti verso banche	145.108	-145.073	35
Debiti verso altri finanziatori	403.836	-402.499	1.337
Debiti verso fornitori	4.909.390	-4.593.326	316.064
Debiti verso imprese collegate	15.005	-13.943	1.062
Debiti verso controllanti	2.436.025	-2.436.025	0
Debiti tributari	718.554	-718.554	0
Debiti vs.istituti di previdenza e sicurezza sociale	25.889	2.085	27.974
Altri debiti	88.909	-57.598	31.311
Totale	8.752.482	-8.373.874	378.608

I "Debiti verso soci per finanziamenti" rappresentano il debito per interessi passivi maturati al 31 dicembre sul conto finanziamento intercompany con la controllante MARR S.p.A..

I "Debiti verso banche" rappresentano i debiti verso Istituti di credito per i saldi negativi dei conti correnti ordinari per € 35.

I "Debiti verso altri finanziatori" comprendono interamente debiti verso ex-soci per € 1.337.

I "Debiti verso fornitori" sono iscritti al netto degli sconti commerciali mentre gli sconti cassa vengono rilevati al momento del pagamento. Il valore nominale di tali debiti è stato rettificato, in occasione di resi o abbuoni (resi di fatturazione), nella misura corrispondente all'ammontare definito con la controparte.

I "Debiti verso collegate" si riferiscono a debiti verso Griglia Doc S.r.l. per servizi commerciali resi.

Gli "Altri debiti" comprendono principalmente debiti per depositi cauzionali per € 1.800, debiti verso clienti per note di credito da emettere pari a € 17.199 e per premi fine anno per € 10.676.

Debiti - Distinzione per scadenza

Qui di seguito vengono riportati i dati relativi alla suddivisione dei debiti per scadenza, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6 del codice civile:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata superiore a 5 anni
Debiti verso soci per finanziamenti	9.766	-8.941	825	825	0	0
Debiti verso banche	145.108	-145.073	35	35	0	0
Debiti verso altri finanziatori	403.836	-402.499	1.337	1.337	0	0
Debiti verso fornitori	4.909.390	-4.593.326	316.064	316.064	0	0
Debiti verso imprese collegate	15.005	-13.943	1.062	1.062	0	0
Debiti verso controllanti	2.436.025	-2.436.025	0	0	0	0
Debiti tributari	718.554	-718.554	0	0	0	0
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	25.889	2.085	27.974	27.974	0	0
Altri debiti	88.909	-57.598	31.311	31.311	0	0
Totale debiti	8.752.482	-8.373.874	378.608	378.608	0	0

Debiti - Ripartizione per area geografica

Qui di seguito vengono riportati i dati relativi alla suddivisione dei debiti per area geografica, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6 del codice civile:

Area geografica	Totale	Italia	Altri paesi UE	Resto Europa	Altri
Debiti verso soci per finanziamenti	825	825	0	0	0
Debiti verso banche	35	35	0	0	0
Debiti verso altri finanziatori	1.337	1.337	0	0	0
Debiti verso fornitori	316.064	316.064	0	0	0
Debiti verso imprese collegate	1.062	1.062	0	0	0
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	27.974	27.974	0	0	0
Altri debiti	31.311	31.311	0	0	0
Debiti	378.608	378.608	0	0	0

Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6 del codice civile, si specifica che non ci sono debiti assistiti da garanzie su beni sociali.

INFORMAZIONI SUL CONTO ECONOMICO

Nel raffronto dei dati economici del 2017 con l'esercizio precedente, occorre rammentare che in data 1° ottobre 2016 la società ha concesso in affitto il proprio ramo d'azienda alla controllante MARR S.p.A., che da tale data gestisce l'attività di distribuzione dei prodotti alimentari.

Dal 1° ottobre 2016 pertanto la Società ha come attività l'affitto del ramo d'azienda.

VALORE DELLA PRODUZIONE

Ricavi delle vendite e delle prestazioni - Ripartizione per categoria di attività

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, comma 1 numero 10 del codice civile viene esposta nei seguenti prospetti la ripartizione dei ricavi per categorie di attività:

Categoria di attività	Valore esercizio corrente
Ricavi delle vendite e delle prestazioni	130.939
Totale	130.939

I ricavi delle vendite e delle prestazioni sono relativi alla vendita di merci alla controllante MARR S.p.A. derivante principalmente da operazioni di acquisto da fornitori extra comunitari nei primi mesi di gestione dell'affitto d'azienda per ordini di merce effettuati prima della decorrenza del contratto di affitto del ramo d'azienda.

Ricavi delle vendite e delle prestazioni - Ripartizione per area geografica

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, comma 1 numero 10 del codice civile viene esposta nei seguenti prospetti la ripartizione dei ricavi per area geografica:

Area geografica	Valore esercizio corrente
Italia	130.939
Totale	130.939

Altri ricavi e proventi

Gli altri ricavi e proventi sono iscritti nel valore della produzione del conto economico per complessivi € 3.652.955 (€ 2.977.659 nel precedente esercizio).

La composizione delle singole voci è così costituita:

	Valore esercizio precedente	Variazione	Valore esercizio corrente
Rimborso spese amministrative a ex soci	396.742	-396.742	0
Canoni locazioni grigie	31.540	-31.540	0
Affitti attivi	850.000	2.550.000	3.400.000
Rimborsi spese legali	56.131	13.201	69.332
Rimborso costi sostenuti per conto di Marr	112.269	-44.447	67.822
Contributi contrattuali	375.659	-359.389	16.270
Plusvalenze patrimoniali	14.135	4.853	18.988
Plusvalenze da conferimento	990.000	-990.000	0
Penali su assegni insoluti	63.044	-52.576	10.468
Sconti abbuoni attivi	20.361	-20.351	10
Altri ricavi e proventi	67.778	2.287	70.065
Totale altri ricavi e proventi	2.977.659	675.296	3.652.955

La voce "Affitti attivi" si riferisce al canone per l'affitto d'azienda alla controllante MARR S.p.A.

COSTI DELLA PRODUZIONE**Spese per servizi**

Le spese per servizi sono iscritte nei costi della produzione del conto economico per complessivi € 230.674 (€ 12.248.805 nel precedente esercizio).

La composizione delle singole voci è così costituita:

	Valore esercizio precedente	Variazione	Valore esercizio corrente
Consulenze amministrative	501.098	-409.598	91.500
Trasporti su acquisti	191.844	-188.870	2.974
Logistica	1.546.392	-1.546.392	0
Perdite su crediti	1.346.945	-1.346.945	0
Utenze	325.662	-299.301	26.361
Consulenze commerciali	240.300	-240.300	0
Consulenze e servizi vari	88.603	-80.153	8.450
Spese di manutenzione e riparazione	116.810	-84.969	31.841
Consulenze fiscali e del lavoro	29.150	-26.716	2.434
Compensi agli amministratori	71.744	-71.744	0
Compensi a sindaci	7.649	-489	7.160
Provvigioni passive	3.552.144	-3.520.844	31.300
Accantonamento Firr ed Enasarco	229.393	-229.393	0
Pubblicità	33.369	-27.799	5.570
Spese e consulenze legali	350.851	-350.851	0
Servizi commerciali Griglia	14.705	-14.705	0
Informazioni commerciali	41.200	-41.200	0
Spese autostradali	11.237	-10.782	455
Assicurazioni	75.169	-72.251	2.918
Spese di rappresentanza	34.727	-34.727	0
Lavorazione carne	390.077	-390.077	0
Premi sconti abbuoni passivi	84.509	-78.636	5.873
Trasporti su vendite	2.784.129	-2.784.129	0
Spese bancarie	121.129	-107.291	13.838
Rimborsi spese agenti	17.740	-17.740	0
Rimborsi spese dipendenti	42.229	-42.229	0
Totale	12.248.805	-12.018.131	230.674

Come evidenziato nelle premesse, la diminuzione dei costi per servizi è correlata al venir meno dell'attività operativa della Società. Si segnala che le consulenze amministrative sono relative al compenso addebitato da MARR per l'attività svolta per conto della Società come definito nel contratto di servizi in essere.

Spese per godimento beni di terzi

Le spese per godimento beni di terzi sono iscritte nei costi della produzione del conto economico per complessivi € 18.089 (€ 479.608 nel precedente esercizio).

La composizione delle singole voci è così costituita:

	Valore esercizio precedente	Variazione	Valore esercizio corrente
Affitti e locazioni	391.226	-390.237	989
Canoni di leasing beni mobili	88.382	-71.282	17.100
Totale	479.608	-461.519	18.089

Si precisa che, come riportato nella premessa della Nota Integrativa, la diminuzione della voce "Affitti e locazioni" è dovuta al subentro in corso d'anno nel 2016 di MARR nel contratto di locazione dell'immobile sito in Elice (PE).

Con riferimento ai contratti di locazione finanziaria in essere al 31 dicembre 2016 si precisa alla data di chiusura del presente esercizio sono tutti terminati e i costi evidenziati sono stati addebitati alla controllante MARR in quanto subentrata in tutti i contratti attivi e passivi in forza dell'affitto d'azienda.

Ammortamento delle immobilizzazioni

Per quanto concerne gli ammortamenti dell'esercizio, pari a € 66.108 (€ 115.453 nel precedente esercizio) si specifica che gli stessi sono stati calcolati sulla base della durata utile del cespite. Il decremento rispetto all'esercizio precedente è relativo al completamento del processo di ammortamento di alcuni cespiti.

Svalutazioni dei crediti nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide

Tale voce ammonta a € 95.147 (€ 4.008.737 nel precedente esercizio) e rappresenta l'accantonamento dell'esercizio effettuato tenendo conto del presumibile valore di realizzo. Una parte di quanto accantonato (€ 74.239) è stato assoggettato a tassazione.

Oneri diversi di gestione

Gli oneri diversi di gestione sono iscritti nei costi della produzione del conto economico per complessivi € 94.548 (€ 217.026 nel precedente esercizio).

La composizione delle singole voci è così costituita:

	Valore esercizio precedente	Variazione	Valore esercizio corrente
Imposte di bollo	4.943	2.213	7.156
ICI/IMU/TARES/TARI	27.542	-9.767	17.775
Concessioni comunali e governative	7.297	-1.005	6.292
Contributo conai	15.873	-15.873	0
Decreti ingiuntivi/Iscrizioni ipoteche	53.825	-2.644	51.181
Spese condominiali	14.193	-14.193	0
Spese smaltimento rifiuti	12.452	-12.452	0
Oneri di utilità sociale	1.734	-1.734	0
Spese di pulizia	34.121	-34.121	0
Altri oneri di gestione	45.046	-32.902	12.144
Totale	217.026	-122.478	94.548

PROVENTI E ONERI FINANZIARI

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, punto 12 del Codice Civile viene esposta nel seguente prospetto la suddivisione della voce "Proventi e oneri finanziari".

Proventi:

	Relativi a prestiti obbligazionari	Relativi a debiti verso banche	Altri	Totale
Da imprese controllanti	0	0	1.172	1.172
Altri	0	3.173	0	3.173
Totale	0	3.173	1.172	4.345

La voce "Da imprese controllanti" rappresenta per € 1.172 il provento finanziario relativo all'accordo di finanziamento fruttifero con la controllante diretta MARR S.p.A. (remunerato al tasso pari alla media mensile Euribor a 3 mesi oltre spread pari a 2,00%).

Oneri:

	Relativi a prestiti obbligazionari	Relativi a debiti verso banche	Altri	Totale
Da imprese controllanti	0	0	11.594	11.594
Altri	0	1.991	3.498	5.489
Totale	0	1.991	15.092	17.083

La voce "Da imprese controllanti" rappresenta per € 11.594 l'onere finanziario relativo all'accordo di finanziamento fruttifero con la controllante diretta MARR S.p.A. (remunerato al tasso pari alla media mensile Euribor a 3 mesi oltre spread pari a 2,00%).

La voce "Altri" comprende interessi passivi bancari per € 103, interessi passivi su mutui per € 1.888, mentre € 3.498 sono interessi passivi verso erario.

Utili e perdite su cambi

Qui di seguito vengono riportate le informazioni concernenti la suddivisione degli utili e delle perdite su cambi derivanti dalla valutazione di fine esercizio rispetto a quelli effettivamente realizzati:

	Parte valutativa	Parte realizzata	Totale
Utili su cambi	0	2.157	2.157
Perdite su cambi	0	2.476	2.476

IMPOSTE SUL REDDITO D'ESERCIZIO, CORRENTI, DIFFERITE E ANTICIPATE

La composizione delle singole voci è così rappresentata:

	Imposte correnti	Imposte relative a esercizi precedenti	Imposte anticipate
IRES	520.000	(74.275)	153.571
IRAP	155.000	(23.836)	2.516
Totale	750.000	(98.111)	156.087

Come evidenziato in Relazione sulla Gestione, si rammenta che le imposte del periodo beneficiano della riduzione dell'aliquota dell'imposta Ires dal 27,5% al 24%, approvata dalla Legge di Stabilità 2016 con effetto a partire dagli esercizi iniziati dopo il 31 dicembre 2016.

Il saldo di € 98.111 esposto nella voce "imposte relative a esercizi precedenti" rappresenta il conguaglio positivo sulle imposte Ires e Irap dell'anno 2016; ciò a seguito della definizione puntuale del calcolo delle imposte in sede di presentazione dell'Unico, rispetto alla valutazione effettuata in occasione della stesura del bilancio.

I seguenti prospetti, redatti sulla base delle indicazioni suggerite dall'OIC 25, riportano le informazioni richieste dall'art. 2427, comma 1 numero 14, lett. a) e b) del codice civile.

In particolare contengono le informazioni sui valori di sintesi della movimentazione dell'esercizio della 'Fiscalità complessiva anticipata e differita', sulla composizione delle differenze temporanee deducibili che hanno originato 'Attività per imposte anticipate', sulla composizione delle differenze temporanee imponibili che hanno originato 'Passività per imposte differite' e l'informativa sull'utilizzo delle perdite fiscali. Sono inoltre specificate le differenze temporanee per le quali non è stata rilevata la fiscalità differita.

	IRES	IRAP
A) Differenze temporanee		
Totale differenze temporanee deducibili		
Totale differenze temporanee imponibili	3.724.300	60.476
Differenze temporanee nette	3.724.300	60.476
B) Effetti fiscali		
Fondo imposte differite (anticipate) a inizio esercizio	(1.047.403)	(4.875)
Imposte differite (anticipate) dell'esercizio	153.571	2.516
Fondo imposte differite (anticipate) a fine esercizio	(893.832)	(2.359)

Composizione e movimenti intervenuti nelle passività per imposte differite e nelle attività per imposte anticipate

La tabella sottostante, distintamente per l'Ires e l'Irap, riepiloga i movimenti dell'esercizio, derivanti dagli incrementi per le differenze temporanee sorte nell'anno e dai decrementi per le differenze temporanee riversate della voce "Crediti per imposte anticipate".

Descrizione	IRES	IRES	IRAP	TOTALE
	da diff. tempor.	da perdite fiscali	da diff. tempor.	
1. Importo iniziale	1.047.403	0	4.875	1.052.278
2. Aumenti				
2.1. Imposte anticipate sorte nell'esercizio	36.734	0	0	36.734
2.2. Altri aumenti	0	0	0	0
3. Diminuzioni				
3.1. Imposte anticipate annullate nell'esercizio	0	0	0	0
3.2. Altre diminuzioni	(190.305)	0	(2.516)	(192.821)
4. Importo finale	893.832		2.359	896.191

La composizione della voce "Crediti per imposte anticipate" concernenti le differenze temporanee deducibili è così rappresentata:

	Anno corr.	Anno corr.	Anno preced.	Anno preced.
	Diff.temp.	Eff.fiscale	Diff.temp.	Eff.fiscale
Alliquota media		24,00%		24,00%
Imposte anticipate				
Fondi tassati	3.663.824	879.318	4.233.005	1.015.921
Altre differenze minori	60.476	14.514	131.174	31.482
Totale	3.724.300	893.832	4.364.179	1.047.403

	Anno corr.	Anno corr.	Anno preced.	Anno preced.
	Diff.temp.	Eff.fiscale	Diff.temp.	Eff.fiscale
Alliquota media		3,90%		3,90%
Imposte anticipate				
Altre differenze minori	60.476	2.359	125.000	4.875
Totale	60.476	2.359	125.000	4.875
Totale crediti per imposte anticipate		896.191		1.052.278

Riconciliazione tra l'onere fiscale di bilancio e l'onere teorico

Conformemente alle indicazioni fornite dall'OIC, il seguente prospetto consente la riconciliazione tra l'onere fiscale di bilancio e l'onere teorico, distintamente per l'Ires e per l'Irap:

Descrizione	IRES	IRAP
Risultato prima delle imposte risultante da bilancio	2.984.897	
Crediti d'imposta su fondi comuni d'investimento	0	
Risultato prima delle imposte	2.984.897	
Valore della produzione al netto delle deduzioni		3.248.327
Onere fiscale teorico (aliquota base)	0	156.569
Differenze temporanee tassabili in esercizi successivi	227.297	0
Differenze temporanee deducibili in esercizi successivi	(1.051.002)	0
Rigiro differenze temporanee deducibili esercizi precedenti	0	0
Rigiro differenze temporanee tassabili esercizi precedenti	0	0
Differenze permanenti che non si riverteranno negli esercizi successivi	(1.525)	(61.450)
Imponibile fiscale	2.159.667	3.186.877
Utilizzo perdite fiscali pregresse	0	
Imponibile fiscale dopo utilizzo perdite pregresse	2.159.667	
Valore della produzione estera		0
Imponibile fiscale al netto valore produzione estera		3.186.877
Imposte correnti (aliquota base)	518.320	153.607
Abbattimenti per agevolazioni fiscali (ace)	5.121	0
Imposte correnti	513.199	153.607
Arrotondamenti	6.801	1.393
Imposte correnti effettive	520.000	155.000

ALTRE INFORMAZIONI

Operazioni di locazione finanziaria

Ai sensi dell'art. 2427, punto 22 del codice civile, si precisa che non vengono forniti i dettagli in merito alle operazioni di locazione finanziaria in quanto i contratti in essere al 31 dicembre 2016 sono tutti terminati alla data di chiusura del presente esercizio e tra i cespiti non risultano beni precedentemente riscattati.

Nel corso del 2017 la Società non ha stipulato nessun nuovo contratto di locazione finanziaria.

Dati sull'occupazione

Si rammenta che dal 1 ottobre 2016, data in cui la Società ha affittato il proprio ramo d'azienda a MARR S.p.A., la società non ha dipendenti non essendo più operativa.

Compensi agli organi sociali

Vengono di seguito riportate le informazioni concernenti gli amministratori ed i sindaci, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 16 del codice civile:

	Sindaci
Compensi Collegio Sindacale	7.160
Compenso Amministratore Unico	0

Informazioni sulle società o enti che esercitano attività di direzione e coordinamento - art. 2497 bis del Codice Civile

La società è soggetta all'attività di direzione e coordinamento da parte della società MARR S.p.A. con sede in Rimini – Via Spagna n.20, leader nella commercializzazione e distribuzione di prodotti alimentari destinati agli operatori della ristorazione, a sua volta controllata dalla società Cremonini S.p.A. con sede in Castelvetro di Modena.

I dati essenziali dell'ultimo bilancio approvato della società MARR S.p.A. sono esposti nell'Allegato 1.

Operazioni realizzate con parti correlate

Per quanto riguarda le operazioni con parti correlate, si rinvia ai dettagli esposti nei precedenti paragrafi della nota integrativa e a quanto indicato nella Relazione sulla Gestione. Si evidenzia che tutte le operazioni sono avvenute a normali condizioni di mercato.

Strumenti finanziari derivati

Si precisa che la società non ha in essere al 31 dicembre 2017 contratti derivati.

Informazioni sull'obbligo di redazione del Bilancio Consolidato

La società si è avvalsa della facoltà di esonero dall'obbligo di redazione del bilancio consolidato in quanto a

sua volta controllata dalla società MARR S.p.A. con sede in Rimini, Via Spagna n.20, che ha provveduto alla redazione del bilancio consolidato.

Fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

In data 27 febbraio 2018, con atto autentificato nelle firme dal Notaio Grazia Buta di Pescara, la società ha acquistato il rimanente 50% della partecipazione nella società Griglia Doc S.r.l. per un valore complessivo pari a 190 migliaia di Euro.

In seguito a tale operazione DE.AL. detiene il 100% del capitale sociale di Griglia Doc S.r.l. ed è pertanto divenuta socio unico.

Destinazione del risultato d'esercizio

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 22-septies del codice civile, Vi propongo di destinare il risultato d'esercizio di € 2.251.920, come segue:

- per € 1.467.824 a copertura perdita esercizio 2016
- per € 784.096 a utili a nuovo.

Elice, 13 marzo 2018

L'Amministratore Unico

Pierpaolo Rossi



Dichiarazione di conformità

Copia corrispondente ai documenti conservati presso la società.

DE.AL - S.R.L. Depositi Alimentari

Relazione sulla Gestione al 31/12/2017

Sede in ELICE - VIA TEVERE , 125

Capitale Sociale versato Euro 3.000.000,00

Iscritta alla C.C.I.A.A. di PESCARA

Codice Fiscale e N. iscrizione Registro Imprese 01290270683

Partita IVA: 01290270683 - N. Rea: 81869

Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Marr S.p.A.

Società con unico socio

Signori Soci,

l'esercizio chiude con un risultato positivo di € 2.251.920, dopo aver effettuato ammortamenti e svalutazioni per € 161.255 e dopo aver accantonato imposte sul reddito per € 732.977. L'esercizio precedente riportava un risultato negativo di € 1.467.824.

Andamento del settore e della gestione

Al fine di meglio comprendere gli andamenti dell'esercizio si ricorda che in data 1° ottobre 2016, la società ha concesso l'azienda - posta in Comune di Elice (PE), via Tevere n. 125 - in affitto alla controllante MARR S.p.A.. Tale operazione ha comportato il passaggio di tutti contratti attivi e passivi alla società affittuaria, che a partire da tale data gestisce l'attività di distribuzione dei prodotti alimentari.

Dal 1° ottobre 2016 pertanto la Società ha come attività l'affitto del ramo d'azienda.

Si fornisce di seguito la serie storica del fatturato (ricavi delle vendite e delle prestazioni) degli ultimi quattro esercizi che evidenzia, nel suo andamento, la dinamica di quanto sopra rappresentato.

	Esercizio 2017	Esercizio 2016	Esercizio 2015	Esercizio 2014
Ricavi delle vendite e delle prestazioni	130.939	56.625.270	63.144.140	59.471.616

Ai fini di fornire un migliore quadro conoscitivo dell'andamento e del risultato della gestione, si riportano di seguito i prospetti, riclassificati secondo la prassi corrente dell'analisi finanziaria, dei dati economici, patrimoniali e finanziari riferiti all'esercizio 2017, confrontati con il precedente esercizio.

STATO PATRIMONIALE RICLASSIFICATO

	31-dic-17	31-dic-16
Immobilizzazioni immateriali nette	29.879	53.204
Immobilizzazioni materiali nette	97.070	215.371
Partecipazioni in società controllate, collegate ed altre imprese	739.974	893.033
Altre attività immobilizzate	24.455	24.590
Capitale Immobilizzato (A)	891.378	1.186.198
Crediti commerciali netti verso clienti	1.719.825	5.624.099
Rimanenze	0	0
Debiti verso fornitori	(317.126)	(5.291.099)
Capitale circolante netto commerciale (B)	1.402.699	333.000
Altre attività correnti	1.579.490	1.515.427
Altre passività correnti	(59.285)	(2.902.673)
Totale attività/passività correnti (C)	1.520.205	(1.387.246)
Capitale di esercizio netto (D) = (B+C)	2.922.904	(1.054.246)
Altre passività non correnti (E)	0	0
Trattamento Fine Rapporto (F)	0	0
Fondi per rischi ed oneri (G)	(68.491)	(71.840)
Capitale investito netto (H) = (A+D+E+F+G)	3.745.791	60.112
Patrimonio netto	(4.212.599)	(1.960.679)
Patrimonio netto (I)	(4.212.599)	(1.960.679)
(Indebitamento finanziario netto a breve termine)/Disponibilità	466.808	1.900.567
(Indebitamento finanziario netto a medio/lungo termine)	0	0
Indebitamento finanziario netto (L)	466.808	1.900.567
Mezzi propri e indebitamento finanziario netto (M) = (I+L)	(3.745.791)	(60.112)

CONTO ECONOMICO RICLASSIFICATO

	31-dic-17	%	31-dic-16	%
Ricavi delle vendite e delle prestazioni	130.939	3,5%	56.625.270	96,6%
Altri ricavi e proventi	3.652.955	96,5%	1.987.659	3,4%
Totale ricavi	3.783.894	100,0%	58.612.929	100,0%
Costi di acquisto mat. prime, sussidiarie, di consumo e merci	(128.315)	-3,4%	(36.450.181)	-62,1%
Variazione delle rimanenze di magazzino	0	0,0%	(4.493.450)	-7,7%
Prestazioni di servizi	(230.674)	-6,1%	(11.749.041)	-20,0%
Costi per godimento di beni di terzi	(18.089)	-0,5%	(479.608)	-0,8%
Oneri diversi di gestione	(94.548)	-2,5%	(217.026)	-0,4%
Valore aggiunto	3.312.268	87,5%	5.223.623	8,9%
Costo del lavoro per salari, stipendi ed oneri sociali	0	0,1%	(2.550.895)	-4,4%
Accantonamento TFR	0	0,0%	(98.896)	-0,2%
Risultato Operativo Lordo	3.312.268	87,5%	2.573.832	4,4%
Ammortamenti	(66.108)	-1,7%	(115.453)	-0,2%
Accantonamenti e svalutazioni	(95.147)	-2,5%	(4.508.501)	-7,7%
Risultato Operativo	3.151.013	83,3%	(2.050.122)	-3,5%
Proventi finanziari	4.345	0,1%	7.910	0,0%
Oneri finanziari	(17.083)	-0,5%	(164.443)	-0,2%
Utili e perdite su cambi	(319)	0,0%	(9.480)	0,0%
Rettifiche di valore di attività finanziarie	(153.059)	-4,0%	(106.967)	-0,2%
Risultato delle attività ricorrenti	2.984.897	78,9%	(2.323.102)	-4,0%
Proventi non ricorrenti	0	0,0%	990.000	1,7%
Oneri non ricorrenti	0	0,0%	0	0,0%
Risultato prima delle imposte	2.984.897	78,9%	(1.333.102)	-2,3%
Imposte sul reddito	(732.977)	-19,4%	(134.722)	-0,2%
Risultato del Periodo	2.251.920	59,5%	(1.467.824)	-2,5%

Con riferimento agli andamenti dell'esercizio si evidenzia un decremento dei ricavi delle vendite e delle prestazioni, che passano da € 56.625.270 nel 2016 a € 130.939 nel 2017 in virtù del sopracitato affitto d'azienda a MARR S.p.A. a partire dal 1° ottobre 2016.

I ricavi della società sono principalmente imputabili al contratto di affitto in essere con la controllante per complessivi € 3.400.000.

Tale fattore si riflette su tutte le voci del conto economico sopra esposto in quanto dal 1 ottobre 2016 la Società ha cessato la propria attività commerciale e l'affittuaria è subentrata in tutti i contratti attivi e passivi, inclusi quelli con dipendenti e agenti.

Anche per quanto riguarda i Costi per godimento beni di terzi si rammenta che DE.AL ha sostenuto il costo

della locazione del fabbricato sito in Elice (PE) dal 24 marzo al 30 settembre 2016 (data in cui ha affittato il ramo d'azienda a MARR S.p.A.).

Il risultato operativo lordo al 31 dicembre 2017 ammonta a € 3.312.268 in incremento di € 738.436 rispetto al precedente esercizio.

La voce Accantonamenti e svalutazioni è rappresentata quasi totalmente dall'accantonamento al fondo svalutazione crediti (€ 95.147 nel 2017 contro € 4.008.737 nel precedente esercizio). Anche gli ammortamenti si mostrano in decremento (€ 66.108 nel 2017 contro 115.453 nel 2016) per effetto della conclusione del processo di ammortamento su alcuni cespiti.

Si precisa che il decremento degli oneri finanziari netti è correlato, oltre che all'andamento del costo del denaro, all'operazione di scissione parziale nel 2016 con la quale sono stati assegnati alla società "Area Emme Business S.r.l." anche debiti chirografari e ipotecari per € 5.674.578 e alla diminuzione dei debiti verso le banche.

Il risultato ante imposte al 31 dicembre 2017 si attesta a € 2.984.897 in sensibile miglioramento rispetto la perdita di € 1.333.102 al 31 dicembre 2016.

Il tax rate del 2017 è pari al 24,6% e beneficia della riduzione dell'aliquota dell'imposta Ires dal 27,5% al 24%, approvata dalla Legge di Stabilità 2016 con effetto a partire dagli esercizi iniziati dopo il 31 dicembre 2016.

Il Risultato netto del periodo ammonta a € 2.251.920 (- € 1.467.824 nel precedente esercizio).

Principali rischi e incertezze cui la società è esposta

La società non è operativa dal 1° ottobre 2016 per cui, ad eccezione del rischio finanziario e al rischio di credito, non ha risentito di altre particolari incertezze.

Con riferimento a questo ultimo aspetto, si precisa che la società non ha in essere e non ha utilizzato nel corso dell'esercizio strumenti finanziari di copertura.

Attività di ricerca e sviluppo

Nel corso dell'esercizio la Vostra società non ha sostenuto costi in attività di ricerca e di sviluppo.

Investimenti

Gli investimenti netti dell'esercizio evidenziano un saldo negativo pari a € 75.518 correlato principalmente ad alcune furgonature vendute alla controllante MARR S.p.A..

Rapporti con imprese controllate, collegate, controllanti e consociate

Ai sensi dell'art. 2497 e segg. c.c. la società è soggetta all'attività di direzione e coordinamento da parte della società MARR S.p.A..

La società ha adempiuto agli obblighi di pubblicità previsti dall'art. 2497-bis, indicando la propria soggezione all'altrui attività di direzione e coordinamento negli atti e nella corrispondenza; ai sensi del comma 4 dell'art. 2497-bis c.c., nella Nota Integrativa è stato esposto un prospetto riepilogativo dei dati essenziali dell'ultimo bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento.

Ai sensi del comma 5 dell'art. 2497-bis del Codice Civile, qui di seguito sono esposti i rapporti intercorsi con la società MARR S.p.A. che esercita attività di direzione e coordinamento e con le e con le altre società che vi sono soggette:

Tipologie	MARR S.p.A.	Griglia DOC S.r.l.
Rapporti commerciali e diversi		
Crediti	256	
Debiti		1.062
Impegni		
Costi - beni		
Costi - servizi	123.766	
Costi - altri		
Ricavi - beni	130.939	
Ricavi - affitti	3.400.000	
Ricavi - altri	67.822	
Onere Ires		
Rapporti finanziari		
Crediti	376.044	
Debiti	825	
Oneri	11.594	
Proventi	1.172	
Altro		

Con riferimento ai rapporti instaurati, si comunica che le operazioni sono effettuate a condizioni di mercato.

Alla data del 31 dicembre 2017 l'accordo di finanziamento con la controllante MARR S.p.A. (pari ad un credito di € 375.219, comprensivo degli interessi maturati al 31 dicembre 2017) è fruttifero e matura interessi al tasso pari alla media mensile Euribor a 3 mesi oltre spread pari a 2%.

I ricavi verso MARR sono rappresentati da: canoni per l'affitto d'azienda per € 3.400.000, rimborso spese

varie per € 67.822 e vendita merci per € 130.939 (principalmente correlati ad acquisti extracomunitari nei primi mesi di gestione dell'affitto d'azienda). I costi verso MARR sono rappresentati principalmente dal corrispettivo di € 91.500 riconosciuto alla controllante per l'attività di consulenza e assistenza prestata alla Società in coerenza con il contratto di servizi in essere.

Azioni proprie e azioni/quote di società controllanti

La società non possiede e non ha mai posseduto né direttamente né indirettamente azioni proprie o azioni di società controllanti anche per il tramite di società fiduciaria o per interposta persona; pertanto la società, nel corso dell'esercizio, non ha dato corso ad operazioni di compravendita sulle predette azioni.

Evoluzione prevedibile della gestione

Non vi sono al momento elementi per ipotizzare che la società debba tornare ad essere operativa e quindi impegnata nella gestione delle attività.

Sedi secondarie

Ai sensi del comma 4 dell'art. 2428 Cod. civ., si precisa che la società non ha sedi secondarie.

Elice, 13 marzo 2018

L'Amministratore Unico

Pierpaolo Rossi



Relazione unitaria del Collegio sindacale

Signori Soci di DE.AL – s.r.l. Depositi Alimentari

Premessa

Il Collegio sindacale, nell'esercizio chiuso al 31.12.2017, ha svolto sia le funzioni previste dagli artt. 2403 e ss. c.c. sia quelle previste dall'art. 2409 bis c.c..

La presente relazione unitaria contiene nella sezione A) la "Relazione di revisione prevista ai sensi dell'art. 14, D.Lgs. 39/2010" e nella sezione B) la "Relazione del collegio sindacale ai sensi dell'art. 2429, comma 2 c.c."

A) Relazione del revisore indipendente ai sensi dell'art. 14 D.Lgs. 27.01.2010, n.39

Relazione sulla revisione contabile del bilancio d'esercizio

Giudizio

Abbiamo svolto la revisione legale del bilancio d'esercizio della società DE.AL – s.r.l. Depositi Alimentari costituito dallo Stato patrimoniale al 31.12.2017, dal conto economico, dal rendiconto finanziario per l'esercizio chiuso a tale data e dalla nota integrativa.

A nostro giudizio, il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della DE.AL – s.r.l. Depositi Alimentari al 31.12.2017 e del risultato economico e dei flussi di cassa per l'esercizio chiuso a tale data, in conformità alle norme italiane che ne disciplinano la redazione.

Elementi alla base del giudizio

Abbiamo svolto la revisione contabile in conformità ai principi di revisione internazionali ISA Italia. Le nostre responsabilità ai sensi di tali principi sono ulteriormente descritte nella sezione "Responsabilità del Revisore per la revisione contabile del bilancio d'esercizio" della presente relazione. Siamo indipendenti rispetto alla Società in conformità alle norme e ai principi in materia di etica e di indipendenza applicabili nell'ordinamento italiano alla revisione contabile del bilancio. Riteniamo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio.

Responsabilità dell'amministratore unico e del collegio sindacale per il bilancio d'esercizio

L'amministratore unico è responsabile per la redazione del bilancio d'esercizio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione e, nei termini previsti dalla legge, per quella parte del controllo interno dagli stessi ritenuta necessaria per consentire la redazione di un bilancio che non contenga errori significativi dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali.

L'amministratore unico è responsabile per la valutazione della capacità della Società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento e, nella redazione del bilancio d'esercizio, per l'appropriatezza dell'utilizzo del presupposto della continuità aziendale, nonché per un'adeguata informativa in materia. L'amministratore utilizza il presupposto della continuità aziendale nella redazione del bilancio d'esercizio a meno che abbiano valutato che sussistono le condizioni per la



liquidazione della società o per l'interruzione dell'attività o non abbia alternative realistiche a tali scelte.

Il collegio sindacale ha la responsabilità della vigilanza, nei termini previsti dalla legge, sul processo di predisposizione dell'informativa finanziaria della Società.

Responsabilità del revisore per la revisione contabile del bilancio d'esercizio

I nostri obiettivi sono l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il bilancio d'esercizio nel suo complesso non contenga errori significativi, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali, e l'emissione di una relazione di revisione che includa il nostro giudizio. Per ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che, tuttavia, non fornisce la garanzia che una revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali ISA Italia individui sempre un errore significativo, qualora esistente. Gli errori possono derivare da frodi o da comportamenti o eventi non intenzionali e sono considerati significativi qualora ci si possa ragionevolmente attendere che essi, singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche prese dagli utilizzatori sulla base del bilancio d'esercizio.

Nell'ambito della revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali ISA Italia, abbiamo esercitato il giudizio professionale e abbiamo mantenuto lo scetticismo professionale per tutta la durata della revisione contabile. Inoltre:

- abbiamo identificato e valutato i rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali; abbiamo definito e svolto procedure di revisione in risposta a tali rischi; abbiamo acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio. Il rischio di non individuare un errore significativo dovuto a frodi è più elevato rispetto al rischio di non individuare un errore significativo derivante da comportamenti o eventi non intenzionali, poiché la frode può implicare l'esistenza di collusioni, falsificazioni, omissioni intenzionali, rappresentazioni fuorvianti o forzature del controllo interno;
- abbiamo acquisito una comprensione del controllo interno ai fini della revisione contabile allo scopo di definire procedure di revisione appropriate nelle circostanze e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno della Società;
- abbiamo valutato l'appropriatezza dei principi contabili utilizzati nonché la ragionevolezza delle stime contabili effettuate dagli amministratori, inclusa la relativa informativa;
- siamo giunti ad una conclusione sull'appropriatezza dell'utilizzo da parte dell'amministratore del presupposto della continuità aziendale e, in base agli elementi probativi acquisiti, sull'eventuale esistenza di una incertezza significativa riguardo a eventi o circostanze che possono far sorgere dubbi significativi sulla capacità della Società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento. In presenza di un'incertezza significativa, siamo tenuti a richiamare l'attenzione nella relazione di revisione sulla relativa informativa di bilancio, ovvero, qualora tale informativa sia inadeguata, a riflettere tale circostanza nella formulazione del nostro giudizio. Le nostre conclusioni sono basate sugli elementi probativi acquisiti fino alla data della presente relazione. Tuttavia, eventi o circostanze successivi possono comportare che la Società cessi di operare come un'entità in funzionamento;
- abbiamo valutato la presentazione, la struttura e il contenuto del bilancio d'esercizio nel suo complesso, inclusa l'informativa, e se il bilancio d'esercizio rappresenti le operazioni e gli eventi sottostanti in modo da fornire una corretta rappresentazione;
- abbiamo comunicato ai responsabili delle attività di governance, identificati ad un livello appropriato come richiesto dagli ISA Italia, tra gli altri aspetti, la portata e la tempistica pianificate per la revisione contabile e i risultati significativi emersi, incluse le eventuali carenze significative nel controllo interno identificate nel corso della revisione contabile.



Relazione su altre disposizioni di legge e regolamentari

L'amministratore unico è responsabile per la predisposizione della relazione sulla gestione della DE.AL - s.r.l. Depositi Alimentari al 31.12.17, incluse la sua coerenza con il relativo bilancio d'esercizio e la sua conformità alle norme di legge.

Abbiamo svolto le procedure indicate nel principio di revisione SA Italia n. 720B al fine di esprimere un giudizio sulla coerenza della relazione sulla gestione con il bilancio d'esercizio di DE.AL - s.r.l. Depositi Alimentari al 31 dicembre 2017 e sulla conformità della stessa alle norme di legge, nonché di rilasciare una dichiarazione su eventuali errori significativi.

A nostro giudizio la relazione sulla gestione è coerente con il bilancio d'esercizio di DE.AL - s.r.l. Depositi Alimentari al 31.12.2017 ed è redatta in conformità alle norme di legge.

Con riferimento alla dichiarazione di cui all'art.14, co.2, lettera e) del D. Lgs.39/10, rilasciata sulla base delle conoscenze e della comprensione dell'impresa e del relativo contesto acquisite nel corso dell'attività di revisione, non abbiamo nulla da riportare.

B) Relazione sull'attività di vigilanza ai sensi dell'art. 2429, c.2 del codice civile

Nel corso dell'esercizio al 31 dicembre 2017 la nostra attività è stata ispirata alle disposizioni di legge e alle Norme di comportamento del collegio sindacale emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili.

B1) Attività di vigilanza ai sensi dell'art. 2403 e ss. c.c.

Abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione.

Sulla base delle informazioni disponibili, non abbiamo rilevato violazioni della legge e dello statuto né operazioni manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale.

Nel corso dell'esercizio sono state regolarmente svolte le riunioni di cui all'art. 2404 c.c. di cui sono stati redatti appositi verbali debitamente sottoscritti per approvazione unanime.

Durante le verifiche periodiche il collegio ha preso conoscenza dell'evoluzione dell'attività svolta dalla società e può affermare che la stessa non ha realizzato nell'esercizio operazioni di impatto economico, finanziario e patrimoniale.

Il collegio sindacale ha acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di sua competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento dell'assetto organizzativo dell'impresa tenendo in considerazione le esigenze minime postulate dall'andamento della gestione.

Le informazioni richieste dall'art. 2381, comma 5, c.c., sono state fornite dall'Amministratore unico con periodicità e ciò in occasione di accessi individuali dei membri del collegio sindacale presso la sede della società e anche tramite i contatti/flussi informativi telefonici e informatici.

Si sono anche avuti confronti con gli uffici della società controllante che assistono la società in tema di consulenza e assistenza contabile fiscale, societaria, giuslavoristica e fiscale. Tali riscontri hanno fornito esito positivo.

Non sono pervenute denunce ai sensi dell'art. 2408 c.c..

Nel corso dell'esercizio il collegio non ha rilasciato pareri previsti dalla legge.

Nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi fatti significativi tali da richiederne la menzione nella presente relazione.



B2) Osservazioni in ordine al bilancio d'esercizio

Per quanto a nostra conoscenza, l'organo di amministrazione, nella redazione del bilancio, non ha derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423, comma 4, c.c.;

I risultati della revisione legale del bilancio da noi svolta sono contenuti nella sezione A della presente relazione.

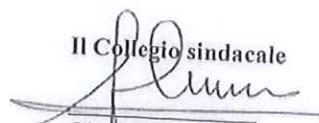
B3) Osservazioni e proposte in ordine all'approvazione del bilancio

Considerando le risultanze dell'attività da noi svolta il collegio propone all'assemblea di approvare il bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2017, così come redatto dall'Amministratore unico.

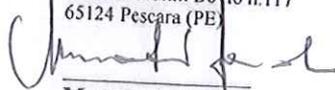
Il collegio concorda con la proposta di destinazione del risultato d'esercizio fatta dall'Amministratore unico in nota integrativa.

Rimini, 20 marzo 2018

Il Collegio sindacale



Giuseppe Paolone
Viale Giovanni Bovio n.117
65124 Pescara (PE)



Muratori Davide
Via Pomposa 43/4
47923 Rimini (RN)



Muratori Simona
Via Sicilia n.2
47923 Rimini (RN)